MANAJEMEN KEUANGAN

Konsep – Teori & Aplikasi

Penulis

Drs Ec. Nurmansyah SR, BSc., MM
Dr. Murnawati, SE., MM
Rita Wiyati, SE., MM
Afvan Aquino, SE.,MM

\

LPPM
UNIVERSITAS LANCANG KUNING

MANAJEMEN KEUANGAN

Konsep – Teori & Aplikasi

Penulis
Drs Ec. Nurmansyah SR, BSc., MM
Dr. Murnawati, SE., MM
Rita Wiyati, SE., MM
Afvan Aquino, SE.,MM

Editor
Pinto Anugrah, S.S., M.A

Desain Sampul
Firman Hidayat, S.Kom

Tata Letak
Uut Noveri, S.Pd., M.M

Penerbit :

LPPM Universitas Lancang Kuning

Redaksi
Jl. Yos Sudarso KM. 8 Rumbai, Pekanbaru
Phone : 082266165665
Email : hkipublikasi@unilak.ac.id

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur kehadirat Allah Subhanahu Wataala yang telah memberikan taufik dan hidayahnya kepada hambanya dengan diberikannya kesehatan, kekuatan dan kesabaran serta ketabahan, sehingga kami dapat menyelesaikan buku Manajemen Keuangan ini.

Manajemen keuangan memegang peranan yang sangat penting bagi suatu perusahaan. Semua kegiatan bisnis selalu berhubungan dengan anggaran yang tertuju pada manajemen keuangan. Manajemen keuangan merupakan suatu kegiatan perencanaan, penganggaran, pemeriksaan, pengelolaan, pengendalian, pencarian dan penyimpanan dana yang dimiliki organisasi atau perusahaan. Pada keputusan investasi, perusahaan melakukan pembelian asset nyata untuk melakukan kegiatan operasi melalui pengeluaran modal dengan nama pembelanjaan modal (*capital budgeting*) atau disebut juga dengan nama pengeluaran modal (*capital expenditure* / CAPEX).

Buku manajemen keuangan ini disusun berdasarkan pengalaman penulis selama bertahun-tahun dalam mengajar mata kuliah manajemen keuangan dan disesuaikan dengan kurikulum KKNI. Tujuan penyusunan buku ini untuk membantu dosen dalam mempersiapkan materi yang diajarkan, dan mahasiswa agar dapat dengan lebih mudah memahami berbagai masalah dalam manajemen keuangan.

Buku manajemen keuangan ini menyajikan suatu konsep dan teori tentang keputusan keuangan dalam menjalankan fungsi manajemen keuangan. Pembahasan dilakukan secara sistematis untuk membantu pemahaman mahasiswa agar memiliki pengetahuan dan kemampuan dalam mengelola keuangan. Topik yang dibahas adalah Konsep Dasar Manajemen Keuangan, Manajemen Modal Kerja, Manajemen Kas, Manajemen Persediaan, Manajemen Piutang, Nilai Waktu dari Uang, Manajemen Penggantian Aktiva Tetap, Analisis Keputusan Investasi, Analisis Laporan Keuangan, Sumber Dana Jangka Pendek dan Sumber Dana Jangka Menengah serta Sumber Dana Jangka Panjang, Biaya Modal, Struktur Modal, Break Even Point, Kebijakan Dividen, Merger dan Akuisisi, Manajemen Risiko Investasi, Reorganisasi dan Likuidasi, Penentuan Harga Pokok, dan Kinerja Keuangan yang dapat diaplikasikan pada suatu perusahaan.

Melalui buku ini para pembaca diharapkan dapat memperoleh gambaran tentang konsep dan teori manajemen keuangan sebagai dasar dalam pengambilan keputusan keuangan untuk melakukan kegiatan operasi perusahaan.

Akhirnya, seperti pepatah mengatakan tiada gading yang tidak retak, dari itu dengan segala kerendahan hati penulis mohon saran dan masukan dari berbagai pihak agar buku ini dapat disempurnakan lagi pada masa yang akan datang.

Penulis mengharapkan agar kehadiran buku ini dapat memberikan manfaat dan dapat memenuhi kebutuhan pembaca serta mendapatkan ridho dari Allah SWT… Amiin Ya Robbal Alamiin.

Pekanbaru, 4 Agustus 2024

Penulis

Nurmansyah

Murnawati

Rita Wiyati

Afvan Aquino

DAFTAR ISI

BAB 1 : PENDAHULUAN 1
1.1. Pengertian 1
1.2. Definisi Manajemen Keuangan 4
1.3. Tugas dan Tanggung Jawab Manajer Keuangan 5
1.4. Tujuan Manajemen Keuangan 6
1.5. Keputusan Keuangan 6
1.6. Nilai Perusahaan 9
1.7. Peran Manajer Keuangan 16
1.8. Tujuan Perusahaan dan Aktivitas Manajemen Keuangan 16
Soal 30

BAB 2 : NILAI WAKTU DARI UANG 31
2.1. Konsep Dasar (*Time Value Of Money*) 32
2.2. Perhitungan Nilai Uang Dari Waktu 33
2.3. Bagaimana Menghitung Present Value 35
2.4. Menghitung Nilai Sekarang 36
2.5. Memilih Peluang Investasi 37
2.6. Menghitung Nilai Sekarang Ketika ada Banyak Arus Kas 39
2.7.Nilai Sekarang Dengan Arus Kas Berganda 40
2.8. Biaya rencana Angsuran 41
2.9. Hubungan Nilai Waktu dari Uang dan kebijakan Investasi 43
2.10. Menciptakan Kekayaan 44
Soal 47

BAB 3 : MANAJEMEN KAS 48
3.1. Pengertian 48
3.2. Faktor Yang Mempengaruhi Besar Kecilnya Kas 49
3.3. Tujuan Perusahaan Memiliki Uang Kas 50
3.4. Fungsi Manajemen Kas 51
3.5. Faktor yang harus dilakukan Manajer Keuangan dalam Mengelola Kas 51
3.6. Persediaan Kas Minimal 52
3.7. Model Manajemen Kas 52
Soal 56

BAB 4 : MANAJEMEN PERSEDIAAN 57
4.1. Pengertian 57
4.2. Jenis-Jenis Persediaan 57
4.3. Biaya-Biaya yang timbul karena adanya Persediaan 58
4.4. Jenis-jenis Perhitungan Dalam Persediaan 58
4.5. Biaya-Biaya Pemesanan 59
4.6. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Persediaan 66
4.7. Sistem Pengawasan Persediaan 66

4.8. Biaya Persediaan 67
4.9. Economic Order Quantity (EOQ) 68
4.10. Reoder Point 69
4.11. Pengelolaan Persediaan Berdasarkan Permintaan 71
4.12. Pengawasan Persediaan Bahan Baku 72
Soal 80

BAB 5 : MANAJEMEN PIUTANG 81
5.1. Pengertian 81
5.2. Faktor-Faktor yang dipertimbangkan dalam Pengumpulan Piutang dan Kebijakan Penjualan Kredit 82
5.3. Faktor yang menentukan Besarnya Piutang 82
5.4 Jenis-Jenis Piutang 82
5.5. Pengelolaan Pengumpulan Piutang 84
Soal 92

BAB 6 : MANAJEMEN MODAL KERJA 94
6.1. Pengertian 94
6.2. Konsep Modal Kerja 95
6.3. Faktor Yang Menyebabkan Pentingnya Modal Kerja 98
6.3. Faktor Yang Menyebabkan Pentingnya Modal Kerja 98
6.4. Faktor Yang Menyebabkan Pentingnya Manajemen Modal Kerja 101
6.5. Faktor Yang Mempengaruhi Kebutuhan Modal Kerja 101
6.6. Manfaat Modal Kerja 102
6.7. Sumber Modal Kerja 102
6.8. Penggunaan Modal Kerja 103
6.9. Jenis Modal Kerja 103
6.10. Menentukan Kebutuhan Modal Kerja 104
Soal 109

BAB 7 : MANAJEMEN PENGGANTIAN AKTIVA TETAP 111
7.1. Pengertian 111
7.2. Karakteristik Aktiva Tetap 111
7.3. Karakteristik Depresiasi 112
7.4.Analisis Keputusan Investasi 116
Soal 119

BAB 8 : ANALISIS KEPUTUSAN INVESTASI 121
8.1. Pengertian 121
8.2. Investasi dari segi Waktu 121
8.3. Investasi dari Jenis Aktiva 122
8.4. Instrumen
Jenis-Jenis Aliran Kas 122
8.5. Metode Penilaian Investasi 123
8.6. Keuntungan dan Kerugian Berinvestasi di pasar Modal

123 Soal

BAB 9 : ANALISIS LAPORAN KEUANGAN 112
9.1. Pengertian
9.2. Kegunaan laporan
9.3. Jenis-jenis Rasio keuangan
9.4. Kegunaan Analisis Rasio
9.5. Analisis Rasio Likuiditas
9.6. Analisis Rasio Aktivitas
9.7. Analisis Rasio Profitabilitas
9.8. Analisis Rasio Solvabilitas / Rasio Leverage
9.9. Tujuan Laporan Arus Kas
9.10. Penyusunan Laporan Arus Kas
Soal

BAB 10 : SUMBER DANA JANGKA PENDEK, MENENGAH DAN PANJANG 137
10.1. Pengertian
10.2. Penggolonga Sumber Dana
10.3. Konsep Dasar Dana
10.4. Jenis Sumber Dana
10.5. Sewa Guna Usaha Barang Modal (Leasing)
10.6. Jenis-Jenis Leasing
10.7. Bentuk-Bentuk Leasing
10.8. Jenis Hutang Jangka Panjang
10.9. Jenis dan karakteristik Obligasi
10.10. Jenis-Jenis Obligasi
10.11. Jenis-Jenis Saham
10.12. Jenis-Jenis Modal Sendiri
10.13. Karakteristik Saham Preferensi
Soal

BAB 11 : BIAYA MODAL 161
11.1. Pengertian
11.2. Fungsi Biaya Modal
11.3. Jenis-jenis Modal
11.4. Biaya Modal Individual
11.5. Biaya Modal Keseluruhan
Soal

BAB 12 : STRUKTUR MODAL 173
12.1. Pengertian
12.2. Definisi Struktur Modal
12.3. Tujuan dan Fungsi Strukutr Modal
12.4. Teori Pendekatan Struktur Modal

12.5. Faktor Yang mempengaruhi Struktur Modal
12.6. Teori Struktur Modal
12.7. Kebijakan Struktur Modal
12.8. Faktor-Faktor Keputusan Struktur Modal
12.9. Perbedaan Struktur Modal, Struktur Keuangan dan Struktur Aset
Soal

BAB 13 : ANALISIS BREAK EVEN POINT (BEP) 188
13.1.Pengertian
13.2. Kegunaan Break Even Point
13.3. Manfaat Analisis BEP
13.4. Metode Perhitungan BEP
13.5. Penjualan yang direncanakan
13.6. Hubungan Harga Jual, Volume Produksi, Volume Penjualan dengan Laba
13.7. Rasio margin Kontribusi/ Ratio Laba Volume
13.8. Persamaan Biaya-Volume-Laba
13.9. Analisis Biaya- Volume- Laba Dengan Perubahan Harga Jual per-unit
13.10. Analisis Biaya- Volume- Laba Dengan Perubahan Volume penjualan
13.11. Analisis Biaya-Volume-Laba Dengan Perubahan Biaya Variabel per-Unit
13.12. Analisis Biaya- Volume- Laba Dengan Perubahan Total Biaya Tetap
13.13. Penentuan Harga Jual
13.14. Penentuan Biaya Secara Tradisional
13.15. Break Even Point Multi Produk
Soal

BAB 14 : KEBIJAKAN DIVIDEN 205
14.1. Pengertian
14.2. Faktor Yang Dipertimbangkan Dalam Kebijakan Dividen
14.3. Rasio Pembayaran Dividen
14.4. Beberapa Variasi dalam Kebijakan Dividen
14.5. Harga Saham dan Kebijakan Dividen
14.6. Faktor Yang Mempengaruhi Pergerakan Saham.
14.7. Jenis-Jenis Saham Perseroaan Terbatas
14.8. Reksadana
14.9. Teori Modigliani & Miller
14.10. Teori Perbedaan Pajak
14.11. Clienttele Effect Theory
14.12. Signaling Hyphotesis
Soal

BAB 15 : MERGER DAN AKUISISI 215
15.1. Pengertian
15.2. Alasan Perusahaan Melakukan Merger
15.3. Jenis-Jenis Merger

15.4. Persyaratan Merger
15.5. Dampak Merger Bagi Perusahaan
Soal

BAB 16 : MANAJEMEN RISIKO INVESTASI 220
16.1. Pengertian
16.2. Definisi Risiko
16.1. Jenis-Jenis Risiko Perusahaan
16.2. Perhitungan Risiko Aliran Kas
Soal

BAB 17 : REORGANISASI DAN LIKUIDITAS 225
17.1. Pengertian
17.2. Jenis-Jenis Reorganisasi
17.3. Sebab-Sebab Reorganisasi
17.4. Tujuan Reorganisasi
17.5. Menghilangkan Saldo Kerugian
Soal

BAB 18 : PENENTUAN HARGA POKOK 233
18.1. Pengertian
18.2. Definisi Harga Pokok
18.3. Tujuan Perhitungan Harga Pokok
18.4. Konsep Biaya Dan Harga Pokok
18.5. Konsep Harga Pokok
18.6. Penentuan Harga Pokok Dengan Full Costing dan Variable costing.
18.7. Hubungan Biaya, Volume dan Laba
Soal

BAB 19 : KINERJA KEUANGAN 251
19.1. Pengertian
19.2. Pengukuran Kinerja Keuangan
19.3. Keunggulan Analisis Rasio Dibandingkan dengan yang lainnya.
19.4. Keterbatasan Analisis Rasio
19.5. Pengaruh Modal Sendiri Terhadap Kinerja Keuangan.
19.6. Pengaruh Modal Luar Terhadap Kinerja Keuangan
19.7. Pengaruh Total Aset Terhadap KInerja Keuangan
Soal
DAFTAR PUSTAKA 263
BIOGRAFI PENULIS 267
TABEL PRESENT VALUE 268
TES PENGUASAAN MATERI 260-278