HUKUM KONTRAK DALAM BISNIS

(Kajian Teori, Praktik, dan Etika dalam Era Digital)

PENULIS:

Irfansyah

Reni Farwitawati

Editor: Reni Farwitawati

UNILAK PRESS

HUKUM KONTRAK DALAM BISNIS
(Kajian Teori, Praktik, dan Etika dalam Era Digital)
Copyright ©2025

Penulis: Irfansyah, Reni Farwitawati
Editor: Reni Farwitawati
Desain Cover: Aprilia Milanda Putri
Desain Isi: Reni Farwitawati

Cetakan pertama, November 2025
vii, 231 halaman : 23,5 cm.
ISBN: -

Penerbit:

Unilak Press
Jalan Yos Sudarso Km. 08 Rumbai, Pekanbaru.
Whatshapp: 0853-7869-2035
Email: unilakpress@unilak.ac.id
Homepage: https://press.unilak.ac.id

Hak Cipta dilindungi oleh Undang-Undang.
Dilarang memperbanyak sebagian atas seluruh isi buku ini tanpa izin penulis dan penerbit.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga buku **berjudul "Hukum Kontrak dalam Bisnis: Kajian Teori, Praktik, dan Etika dalam Era Digital"** ini dapat diselesaikan. Buku ini disusun sebagai upaya memberikan pemahaman yang utuh mengenai hukum kontrak, baik dari sisi teori maupun praktik, dengan menyesuaikan konteksnya terhadap dinamika bisnis dan perkembangan teknologi yang kian pesat.

Dalam kehidupan ekonomi modern, kontrak menjadi fondasi utama bagi seluruh kegiatan bisnis mulai dari jual beli, kerja sama investasi, hingga transaksi digital. Namun, kemajuan zaman menghadirkan tantangan baru seperti kontrak elektronik, perlindungan data pribadi, dan penyelesaian sengketa lintas yurisdiksi. Oleh karena itu, buku ini hadir untuk menjelaskan prinsip-prinsip dasar, unsur sahnya perjanjian, pelaksanaan, hingga penyelesaian sengketa dengan pendekatan hukum yang komprehensif dan kontekstual.

Buku ini tidak hanya menguraikan aspek yuridis, tetapi juga menempatkan etik dan itikad baik sebagai inti dari setiap hubungan kontraktual. Hukum kontrak tidak semata-mata mengatur kewajiban formal, tetapi juga mencerminkan moralitas dan keadilan dalam dunia bisnis. Dengan memadukan teori klasik, praktik modern, serta nilai-nilai kejujuran dan tanggung jawab sosial, buku ini diharapkan menjadi jembatan antara kepastian hukum dan praktik ekonomi yang berintegritas.

Penulis menyampaikan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan dan masukan dalam proses penulisan buku ini. Semoga karya ini dapat menjadi rujukan bermanfaat bagi mahasiswa, akademisi, notaris, dan praktisi hukum dalam memahami dan menerapkan hukum kontrak secara lebih adil, transparan, dan adaptif terhadap perkembangan zaman.

Pekanbaru, November 2025

Penyusun

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR ..... **iv**
DAFTAR ISI ..... **v**
BAB 1 Pengantar Hukum Kontrak **1**
A. Definisi Hukum Kontrak 1
B. Tujuan Dan Fungsi Kontrak Dalam Bisnis 2
C. Sejarah Dan Perkembangan Hukum Kontrak 4
D. Sumber Hukum Kontrak 5
E. Prinsip-Prinsip Dasar Hukum Kontrak 9

BAB 2 Teori dan Konsep Dasar Kontrak **14**
A. Teori-Teori Hukum Kontrak 14
B. Konsep-Konsep Penting: Objek Kontrak, Kapasitas Hukum, Kausa Yang Sah 18
C. Perbedaan Kontrak Dan Perjanjian 21

BAB 3 Jenis-Jenis Kontrak **26**
A. Kontrak Dagang 26
B. Kontrak Kerja 29
C. Kontrak Jasa 33
D. Kontrak Lisensi 37
E. Kontrak Lainnya 42

BAB 4 Pembentukan Kontrak **47**
A. Proses Pembentukan Kontrak 47
B. Penawaran Dan Penerimaan 48
C. Sahnya Kontrak 54
D. Bentuk Kontrak 58
E. Kontrak Standar Dan Klausul Baku 63

BAB 5 Isi Kontrak **68**
A. Klausul-Klausul Umum Dan Khusus 68
B. Kewajiban Dan Hak Para Pihak 71
C. Jaminan Dan Garansi 75
D. Klausul Force Majeure 79
E. Klausul Penyelesaian Sengketa 84
F. Klausul Penalti Dan Ganti Rugi 88

BAB 6 Pelaksanaan Kontrak **93**
A. Prinsip Pelaksanaan Kontrak Yang Baik 93
B. Monitoring Dan Evaluasi Pelaksanaan 96
C. Perubahan Dan Amandemen Kontrak 100

D. Pengakhiran Kontrak 104

BAB 7 Risiko dan Pengelolaan Risiko dalam Kontrak 110
A. Identifikasi Risiko Kontraktual 110
B. Penilaian Dan Mitigasi Risiko 112
C. Asuransi Kontrak 114
D. Strategi Pengelolaan Risiko 118

BAB 8 Wanprestasi dan Penyelesaian Sengketa 123
A. Definisi Dan Bentuk Wanprestasi 123
B. Akibat Hukum Wanprestasi 126
C. Prosedur Pembuktian Dan Somasi Dalam Kasus Wanprestasi 130
D. Penyelesaian Sengketa: Litigasi, Arbitrase,Mediasi, Negosiasi 134
E. Studi Kasus Sengketa Kontrak Bisnis 138

BAB 9 Hukum Kontrak dalam Era Digital 147
A. Kontrak Elektronik Dan E-Commerce 147
B. Validitas Tandatangan Digital 151
C. Perlindungan Data Dan Keamanan Dalam Kontrak Digital 156
D. Pembayaran Online Dan Sistem Escrow 160
E. Strategi Pengelolaan Risiko Dalam Kontrak Digital 165
F. Tantangan Hukum Kontrak Digital 170

BAB 10 Kontrak Internasional 176
A. Prinsip Lex Mercatoria dan UNIDROIT 176
B. Kontrak Ekspor-Impor: FOB, CIF, DDP 179
C. UNCITRAL Model Law dan Konvensi Wina 184
D. Penyelesaian Sengketa Lintas Negara 190

BAB 11 Pengaturan Kontrak Dalam Hukum Indonesia 195
A. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata) 195
B. UU Perlindungan Konsumen, UU Ketenagakerjaan, UU Cipta Kerja 198
C. Peraturan Pelaksana Dan Yurisprudensi 203
D. Peran Notaris Dan Pejabat Pembuat Akta 207

BAB 12 Kontrak dan Etika Bisnis 212
A. Etika Dalam Penyusunan Dan Pelaksanaan Kontrak 212
B. Prinsip Transparansi, Keadilan, Dan Tanggung Jawab Social . 214
C. Konflik Kepentingan Dan Pelanggaran Etika 217
D. Studi Kasus Pelanggaran Etika Kontraktual 221

REFERENSI
GLOSARIUM
BIODATA PENULIS

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Perbedaan Konseptual antara Jaminan dan Garansi 78

Tabel 2 Perbedaan Konseptual antara Pemutusan dan Pembatalan..... 106

Tabel 3 Analisis Perbandingan FOB, CIF, dan DDP..... 183

Tabel 4 Perbandingan CISG dan KUHPerdata Indonesia 187

Tabel 5 Perbandingan UNCITRAL, CISG, dan UNIDROIT..... 189